

Schede di riferimento relative alla proposta di nuova perimetrazione  
della misura di salvaguardia – A

24 Ottobre 2013



Figura 1 - Foto aerea

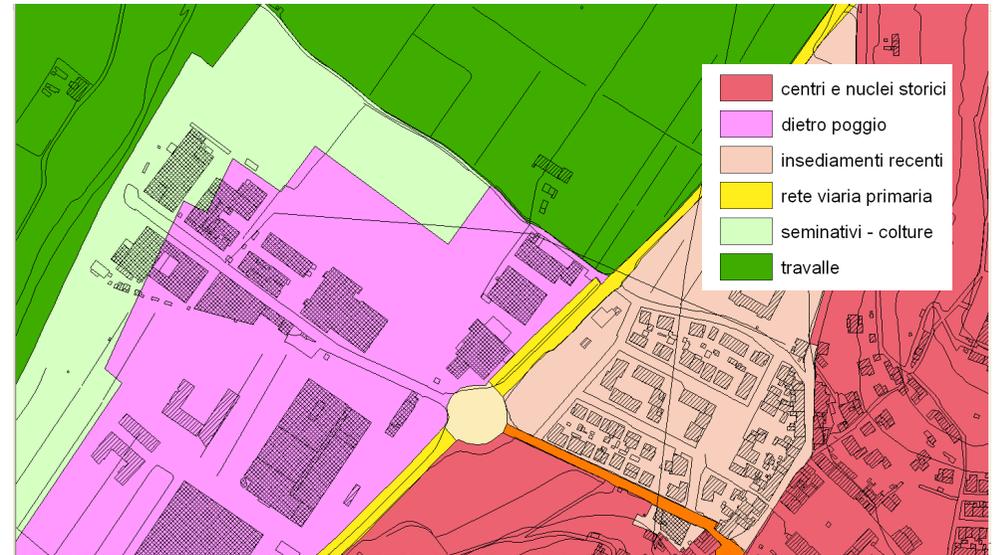


Figura 3 - Estratto Piano Strutturale

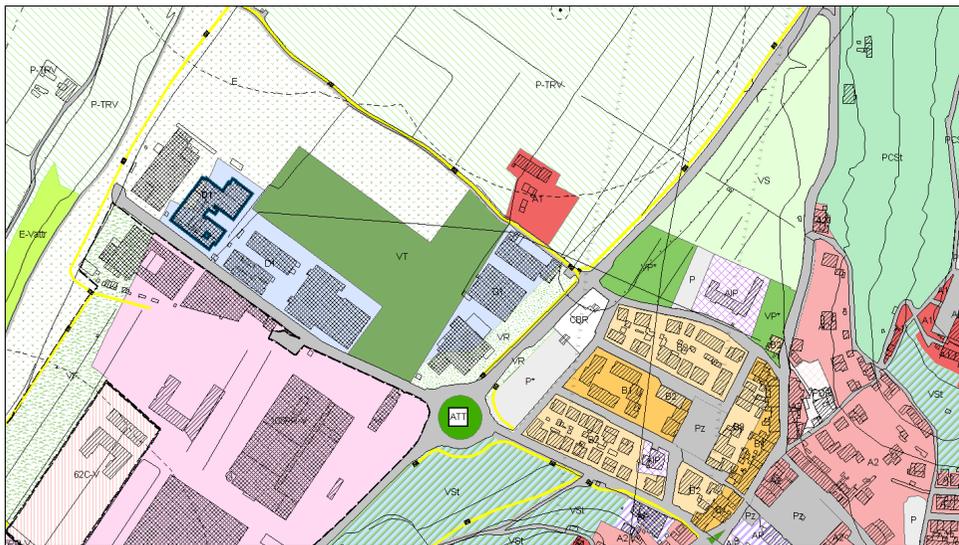


Figura 2 - Estratto Regolamento Urbanistico

interventi edilizi ammessi per eventuali adeguamenti tecnologici e manutentivi.

2. La modifica della destinazione d'uso degli immobili presenti nel subsistema, ad esclusione delle attività manifatturiere, sarà disciplinata dal regolamento urbanistico, il quale è tenuto a prescrivere le trasformazioni ammissibili e le specifiche trasformazioni d'uso mediante piano guida, riferito all'intero subsistema, nel rispetto delle disposizioni afferenti alle quantità massime stabilite per l'unità territoriale organica elementare interessata.

3. Il regolamento urbanistico è tenuto a prevedere per interventi superiori a 2000 mq di s.u.l., almeno il 20% di s.u.l. da destinare ad alloggi in affitto con canoni calmierati o ad altra forma di edilizia convenzionata.

Incoerenze con le opere compensative previste nel Progetto di Ampliamento della Terza Corsia Autostradale

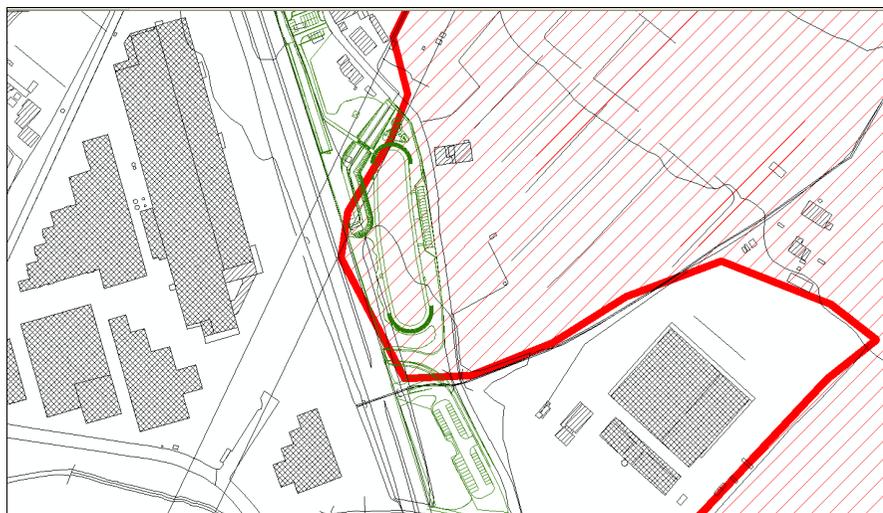


Figura 1 - Giardini del Colle

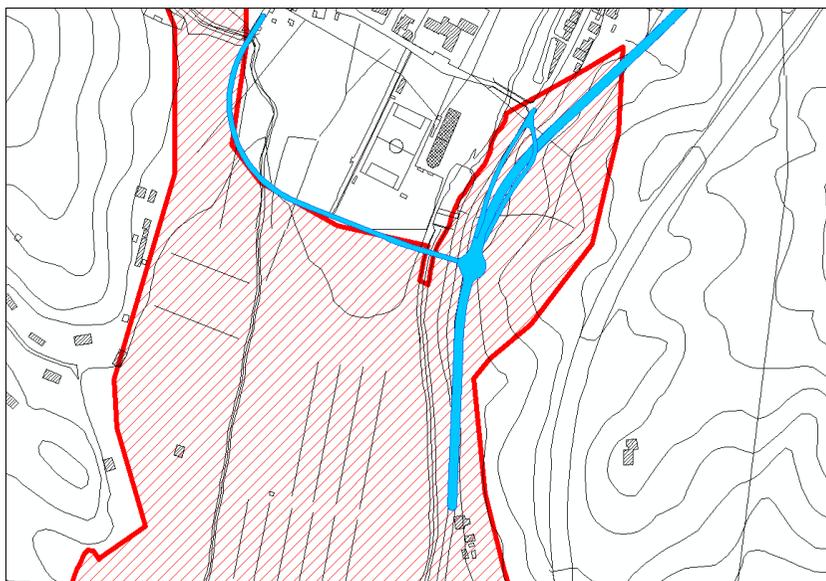


Figura 2 - By pass di Carraia

Il progetto di Ampliamento della terza corsia tra Barberino di Mugello e Firenze Nord che si sviluppa tra la progressiva 261+503 (corrispondente allo svincolo di Barberino di Mugello) e la progressiva 279+000 (circa 700 metri a Sud dello svincolo di Calenzano/Sesto Fiorentino) dell'attuale autostrada A1 Milano – Napoli, fa parte del progetto di potenziamento dell'autostrada tra Sasso Marconi ed Incisa Valdarno, e in particolare del tratto Barberino di Mugello – Incisa Valdarno, che ne costituisce il tratto iniziale appenninico verso Firenze.

Il tratto in questione ha un lunghezza di 17,5 km ed è compresa interamente nel territorio della Provincia di Firenze; la parte iniziale (a Nord) ricade per circa il 20% del tracciato in comune di Barberino di Mugello, mentre la parte successiva (a Sud) ricade per il residuo 80% circa in comune di Calenzano.

L'iter approvativo del progetto definitivo è stato concluso nel mese di Aprile del 2009 con l'espressione favorevole all'intesa da parte di Regione Toscana Delibera

Nel Dicembre del 2010 è stato consegnato il progetto esecutivo del primo stralcio dei lavori denominato Lotto Zero